**XP LOG FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**

CNPJ/MF nº 26.502.794/0001-85

**Fato Relevante**

O **XP LOG FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**, fundo de investimento imobiliário constituído sob a forma de condomínio fechado, de acordo com a Lei nº 8.668, de 25 de junho de 1993, conforme alterada ("Lei nº 8.668") e a Instrução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada ("Instrução CVM 472"), inscrito no CNPJ/MF sob o nº 26.502.794/0001-85 ("Fundo"), neste ato representado por sua administradora **VÓRTX DISTRIBUÍDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, sociedade com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Gilberto Sabino, nº 215, 4º andar, CEP 05425-020, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 22.610.500/0001-88, neste ato comunica aos seus cotistas e ao mercado em geral, em consonância aos Fatos Relevantes divulgados em 03 de agosto de 2020 e em 04 de março de 2021, que celebrou o termo de fechamento e os atos societários definitivos para a aquisição da totalidade das ações de emissão da REC LOG SÃO PAULO EMPREENDIMENTOS S.A., inscrita no CNPJ/ME sob o n.º 03.622.631/0001-30 ("REC Log SP") de titularidade da Vendedora, sendo a REC Log SP legítima titular da fração ideal de 68,18% (sessenta e oito inteiros e dezoito centésimos por cento) ("Fração Ideal") do imóvel situado entre o km 26 + 175,35m e o km 25 + 759,35m da Rodovia Anhanguera, Distrito de Perus, Município de São Paulo, Estado de São Paulo, com área de superfície de 393.038,89 m² (trezentos e noventa e três mil e trinta e oito vírgula oitenta e nove metros quadrados), de forma que a referida Fração Ideal de titularidade da REC Log SP corresponde a 83% (oitenta e três por cento) da futura unidade autônoma onde está edificado galpão com destinação logística e área construída de 79.973,00 m² (setenta e nove mil, novecentos e setenta e três metros quadrados), que está atualmente alugado para o Mercado Envios Serviços de Logística Ltda. ("Mercado Livre"), conforme Fato Relevante divulgado em 16 de setembro de 2021. Vale mencionar que a celebração do termo de fechamento supramencionada não altera as condições de prêmio de locação divulgadas no Fato Relevante de 04 de março de 2021.

São Paulo, 01 de abril de 2022.

**XP LOG FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**

*por sua administradora VÓRTX Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários LTDA.*